



Instandsetzung Tiefgarage Chemin Anneville 6-12, Petit Lancy



INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Im Rahmen der umfassenden baulichen Sanierung der 11-geschossigen Tiefgarage mit Baujahr 1981, wurde die alte FL-Beleuchtung vollständig erneuert. Die neuen, 510 sensorgesteuerten LED-Beleuchtungskörper zeichnen sich durch eine intelligente Vernetzung und Lichtschaltung aus. Dank dieser Modernisierung konnte nicht nur der Stromverbrauch um ca. 90% gesenkt werden, sondern es konnte auch das Sicherheitsgefühl erheblich verbessert werden.

Ebenfalls erneuert und in die Steuerung integriert wurde die Beleuchtung in allen fünf Treppenhäusern und Zugängen zu den Wohnhäusern. Die Implementierung eines Sicherheitsbeleuchtungssystems mit Zentralbatterie ist ein weiterer wichtiger Schritt, um die Sicherheit in der Tiefgarage zu gewährleisten.

Die Brandmeldeanlage musste an das Brandschutzkonzept mit neu 5 Brandabschnitten angepasst und die neue Sprinklerzentrale integriert werden. Aufgrund des Brandschutzkonzeptes muss das Lüftungsregim angepasst und die 48 neuen Brandschutzklappen werden über ein BUS-System angesteuert.

UNSERE PROJEKTAUFGABEN:

- Zustandsaufnahmen mit Massnahmenplanung
- Lichtplanung
- Leistungsverzeichnis / Ausschreibung
- Ausführungsplanung / Ausführungsprojekt

BAUHERR:

Pensionskasse der UBS

OBJEKT:

TG Petit-Lancy / ca. 560 Parkplätze

TEILPHASEN NACH SIA:

Phase 3, 4 und 5

REALISIERUNG:

2022–2024

INVESTITIONSKOSTEN:

CHF 570'000

Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17
8400 Winterthur
Tel. 052 234 50 50

Weitere Standorte

Zürich, Bern, Lausanne, St. Gallen, Landquart,
Bellinzona, Bülach, Aadorf, Olten
www.hunziker-betatech.ch

HUNZIKERBETATECH

WASSER
BAU
UMWELT