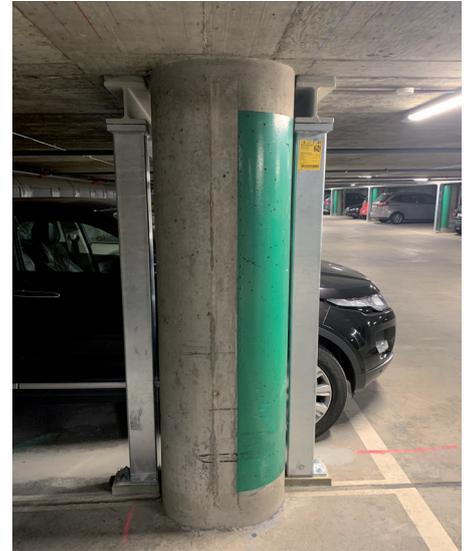




Instandsetzung Tiefgarage Chemin Annevelle 6-12, Petit Lancy



INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Die 11-geschossige Tiefgarage mit Baujahr 1981 der Liegenschaft an der Chemin Annevelle 6–12 in Petit Lancy (Genf) weist verschiedene Schadensbilder an der Baustruktur auf. In den obersten beiden Geschossen sind auch statische Mängel festgestellt worden. Weiter entsprechen die technischen Installationen nicht mehr dem Stand der Technik und den heutigen Anforderungen.

Die Mängel haben wir im Rahmen einer detaillierten Zustandsuntersuchung inkl. statischer Überprüfung erhoben und entsprechend ihrer Dringlichkeit in sinnvolle Massnahmenpakete zusammengefasst. Nach der ersten Phase mit statischen Verstärkungen und Massnahmen zum Personenschutz werden nun auch die Massnahmen zur Bauwerkssicherheit und Werterhalt von uns als Generalplaner ausgeführt. Für die Bauleitung vor Ort unterstützt uns ein lokales Ingenieurbüro.

UNSERE PROJEKTAUFGABEN:

- Visuelle und materialtechnologische Zustandsuntersuchung inkl. statischer Überprüfung
- Zustandsuntersuchung technische Installationen
- Massnahmenempfehlung mit Kostenschätzung und Bildung von sinnvollen Massnahmenpaketen
- Entwicklung Brandschutzkonzept
- Ausarbeitung Bauprojekt für die Massnahmen entsprechend ihrer Phase
- Submission Massnahmen entsprechend ihrer Phase
- Ausführung Massnahmen entsprechend ihrer Phase inkl. Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle

BAUHERR:

Pensionskasse der UBS

OBJEKT / KENNGRÖSSE:

TG Petit-Lancy / ca. 560 Parkplätze

TEILPHASEN NACH SIA:

31, 32, 33, 41, 51–53

REALISIERUNG:

2022–2023 & 2025–2027

INVESTITIONSKOSTEN:

CHF 10.2 Mio.

Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17
8400 Winterthur
Tel. 052 234 50 50

Weitere Standorte

Zürich, Bern, Lausanne, St. Gallen, Landquart,
Bellinzona, Bülach, Aadorf, Olten
www.hunziker-betatech.ch

HUNZIKERBETATECH

WASSER
BAU
UMWELT